

## **Brussels Survey:** The 3 towers of World Trade Center (WTC) Towers in the Capitale of Europe - Belgium



Fibre d'Amiante de type *Chrysotile*

### Historical background

These three 26-storey towers located in the economical heart of Brussels have more than 200,000 m<sup>2</sup> of offices, commercial halls and parking areas.

Built in the 70's, these towers were erected on the pattern of the famous WTC towers of New-York and are likely to contain numerous Asbestos Containing Materials (A.C.M.) applications.

At the request of their (joint)-owners and/or respective tenants, WASCOS Design and Control Office have carried out the inventory of Asbestos and Asbestos Containing Materials (A.C.M.) in the three WTC towers. For Tower I, WASCOS was also mandated to draw up the Specifications, follow-up and control of asbestos removal operations up to final acceptance and delivery of an Asbestos-Safe Certificate (ASC). This was done according to Royal Decree of 16 March 2006 (M.B. of March 23, 2006) relating to the protection of workers against the asbestos exposure hazards.

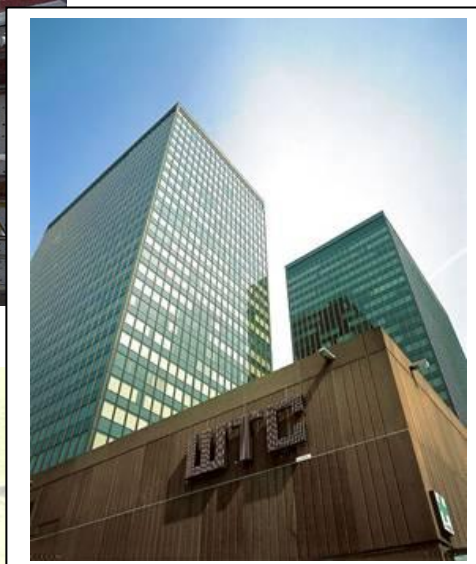
WASCOS Design and Control Office carried out following missions:

- draw up an asbestos inventory in Towers I, II & III for 3 different Promoters and/or owners;
- carry out a summary and estimate quantity survey of ACM applications and removal for Towers I and III;
- prepare specifications for Asbestos and ACM removal, follow-up and control, still in progress, for Tower I.

**Asbestos** is the name given to a number of naturally occurring, fibrous silicate minerals mined for their useful properties such as thermal insulation, chemical and thermal stability, and high tensile strength. Asbestos is made up of microscopic bundles of fibres that may become airborne when asbestos-containing materials are damaged or disturbed. When these fibres get into the air they may be inhaled into the lungs, where they can cause significant health problems.



## Inventaire/ diagnostic Amiante à Bruxelles: Les 3 Tours du World Trade Center (WTC) dans la Capitale de l'Europe (Belgique)



### Historique

Ces 3 tours hautes de 26 étages, situées au cœur économique de Bruxelles, totalisent plus de 200.000 m<sup>2</sup> d'espace de bureaux, galeries commerciales et parking.

Edifiées dans les années 70, ces immeubles-tours construites sur le modèle des fameuses Tours WTC de New-York sont susceptibles de contenir de nombreuses applications de **Matériaux Contenant de l'Amiante (M.C.A.)**

A la demande de leurs (co)-propriétaires et/ou locataires occupants respectifs, le Bureau d'études et de contrôle **WASCOS** a réalisé l'inventaire de l'Amiante et des **Matériaux Contenant de l'Amiante (M.C.A.)** des 3 tours WTC. Pour la Tour I, WASCOS a également été mandaté afin d'assurer l'élaboration du Cahier Spécial des Charges (CSC) ainsi que du suivi et contrôle des opérations de désamiantage jusqu'à leur réception définitive et la délivrance d'un Certificat d'Asbestos-Safe (CAS).

Le Bureau d'études et de contrôle **WASCOS** a ainsi effectué les missions ci-après :

- réaliser un inventaire Amiante dans les Tours 1, II & III pour 3 Maître-d'Ouvrage et/ou propriétaires différents ;
- Elaborer un métré récapitulatif et estimatif des applications MCA et de retrait pour les Tours I et III ;
- Développer un Cahier Spécial des Charges (CSC) pour travaux de retrait de l'Amiante et des MCA ainsi que le suivi et contrôle de ces travaux, toujours en cours, pour la Tour I.

L'**Amiante** (ou **asbeste**) est une famille de minéraux fibreux et cristallins très répandue à la surface du globe et largement utilisée dans l'industrie et le bâtiment pour ses propriétés physiques, thermiques, chimiques et son faible coût. Inhalé par dans les poumons, la poussière d'amiante représente un danger pour la santé. L'amiante fait l'objet d'une **législation** très stricte pour le contrôler ou l'éliminer, allant souvent jusqu'à une interdiction totale.

